

STANOWISKO
Okręgowej Rady Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie
z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego terenu pomiędzy ul. Wołyńską a torami kolejowymi w Koszalinie.

Rada Miejska na sesji w dniu 23 marca 2023 roku przyjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Wołyńską a torami kolejowymi w Koszalinie. Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie ze zdumieniem przyjęła takie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które w istocie będą wiązały się z częściową likwidacją ROD „Kolejarz” w Koszalinie.

W toku prowadzonych w 2022 roku konsultacji Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców oraz Zarząd i działkowcy z ROD „Kolejarz” wyrazili swoje stanowisko w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Wołyńską a torami kolejowymi w Koszalinie. Okręgowy Zarząd PZD w Koszalinie pisemnie wniósł uwagi do konsultowanego projektu. Uwagi wniesione do konsultowanego projektu nie stanowiły wyłącznie krytycznego stanowiska względem jego treści, ale zawierały propozycje konkretnych merytorycznych rozwiązań w celu uniknięcia sytuacji, w której część działkowców straciłaby swoje działki.

Radni Miejscy, jak wynika z treści uchwały, postanowili nie uwzględnić argumentów podniesionych przez Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Wołyńską a torami kolejowymi w Koszalinie. W ocenie Okręgowego Zarządu PZD w Koszalinie uchwała Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 23 marca 2023 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ul. Wołyńską a torami kolejowymi w Koszalinie zawiera daleko idące rozwiązania z gruntu niekorzystne dla członków Polskiego Związku Działkowców z ROD „Kolejarz” w Koszalinie.

Przejęcie części terenów, na których znajdują się m.in. działki w ROD „Kolejarz” i usunięcie ich z przestrzeni miejskiej jest poważnym błędem i grozi „zabetonowaniem” miasta. Zmiany klimatyczne wymuszają odchodzenie od starych nawyków „betonowania wszystkiego”. Brak terenów zielonych może w najbliższym czasie skutkować negatywnymi zjawiskami dla wszystkich mieszkańców Koszalina. Tereny zielone, w tym rodzinne ogrody działkowe, są także buforem chroniącym przed coraz to częściej pojawiającymi się negatywnymi zjawiskami pogodowymi.

Rozwój rodzinnych ogrodów działkowych winien być promowany i powszechnie akceptowany a częściowa likwidacja ROD „Kolejarz” przeczy idei tworzeniu powierzchni biologicznie czynnych.

SEKRETARZ
OZ PZD w Koszalinie
Zuzanna Sugier
Zuzanna Sugier

PREZES OKRĘGU
OZ PZD w Koszalinie
Marian Sekulski
Marian Sekulski